



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
"СВОК"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

142301, Московская область, г. Чехов, ул.
Литейная, вл. 12, kuznetsovnm76@bk.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.10.2020

№ RU50-31-16842-2020

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | V |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Реконструкция многофункционального производственно-складского комплекса по адресу: Московская обл., г. Чехов, ул. Литейная, д. 9 |

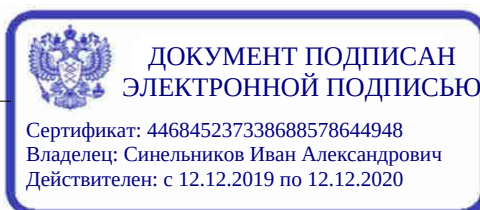
| | | |
|-----|---|---|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «ЦЭР Консалт»; ООО «Центр экспертных решений» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 50-2-1-3-020728-2019 от 09.08.2019; № 50-2-1-2-026093-2020 от 22.06.2020 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:31:0040813:4 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:31:0040813 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | 50:31:0040813:116 |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU50509000–MSK006677, подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области 03.10.2018 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ОО «АРТИС», 2019, 52П-11/18; Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, утверждённое ГИПом Таташиным М.В. от 31.08.2020 № 102-11/20; Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, утверждённое ГИПом Зыкиным Д.Ю. от 08.10.2020 № 01—52П-11/18 |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |

| | | | |
|---|--|--|-----------------|
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Реконструкция многофункционального производственно-складского комплекса по адресу: Московская обл., г. Чехов, ул. Литейная, д. 9 | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 15154,39 | Площадь участка (кв. м): | 17352,00 |
| Объем (куб. м): | 85893,00 | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| Количество этажей (шт.): | 1,2,3 | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 6101,99 | | |
| Иные показатели: | Насосная станция Общая площадь, по проекту кв.м - 74,05; Строительный объем - всего, по проекту куб.м - 597,10; Количество этажей, по проекту этажей - 1; Площадь застройки, по проекту кв.м - 74,19; | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Московская область, Городской округ Чехов, Чехов, ул. Литейная, дом 9 | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория:(класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели : | - | |

Срок действия настоящего разрешения – до 27.08.2024 в соответствии с разделом "Проект организации строительства" 52П - 11/18 - ПОС

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов нежилого
назначения**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
27.10.2020



И.А. Синельников
(расшифровка подписи)